

Verzoek tot de opstart van de procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid



1. Administratieve gegevens

Datum:

Adres van de woning:

1.1. Naam en contactgegevens van de verzoeker¹

Naam:

Adres:

.....

Telefoonnummer:

E-mailadres:

1.2. Naam en contactgegevens van de bewoner(s)²

Naam:

Adres:

.....

Telefoonnummer:

E-mailadres:

1.3. Naam en contactgegevens van de eigenaar(s) of verhuurder(s)³

Naam:

Adres:

.....

Telefoonnummer:

E-mailadres:

¹ De persoon of organisatie die de klacht over de woonkwaliteit indient.

² Als de bewoner ook de verzoeker is, kan je hier verwijzen naar onderdeel 2.

³ Soms is de verhuurder een andere (rechts)persoon dan de eigenaar. Als er meerdere eigenaars zijn of als de verhuurder en eigenaar niet dezelfde persoon zijn, kan je best een overzicht meesturen als bijlage.

2. Omschrijving van gebreken en risico's



Categorie	Omschrijving van het gebrek of het risico
Stabiliteit (dak, buiten- en binnenmuren en draagvloeren)	
Technische installatie (elektriciteit, gas- of stookinstallatie, water)	
Brandveiligheid	
Vochtschade (dak, buiten- en binnenmuren, kelder en draagvloeren)	
Ramen en deuren	
Trappen, overlopen en borstweringen	
Sanitair/ keuken	
Licht (natuurlijke verlichting)	
Luchtkwaliteit: verluchting en risico op CO-vergiftiging	
Toegankelijkheid van de woning	
Oppervlakte van de woning (de woning is te klein)	
Bij kamers: gebreken in de gemeenschappelijke functies (sanitair, keuken, toilet)	
Andere opmerkingen of gebreken	

3. Opmerkingen en aanvullingen

.....

.....

.....

.....

.....



.....
.....
.....

Werden de klachten schriftelijk aan de eigenaar/verhuurder gesignaleerd?⁴

- ☐ Ja, op (datum)
☐ Nee

Ik (of de bewoner) ben (is) bereid toegang te verlenen tot de woning om het conformiteitsonderzoek uit te voeren. Als hierbij gebreken worden vastgesteld, geef ik de eigenaar/verhuurder de mogelijkheid om de nodige werkzaamheden in de woning uit te voeren.

Handtekening

.....

Naam bewoner/belanghebbende

.....

Adres bewoner/belanghebbende

.....

.....

⁴ Duid aan wat van toepassing is.