

Bruisende Buurt !

WELKOM

Goedemiddag

Beste deelnemer bruisende buurt participatiemoment van 12 12 2023

Voor de verdere ontwikkeling van de buurtpleinen Begoniapark, Eksterhof en Bommelhoek, bent u opnieuw van harte welkom!

Wanneer: Maandagavond 29 april om 19.30 uur

Locatie: Gemeentelijke Basisschool De Pinte (*tegenover OCP*), Polderbos 1, 9840 De Pinte, in de refter.

Op de **agenda** staat:

- Voorstel ontwerp indeling buurtpleinen
- Feedback op het ontwerp
- Prioriteren plan van aanpak
- Receptie

In bijlage vindt u het verslag van het vorige inspraakmoment.

Gelieve uw aanwezigheid te bevestigen via reply a.u.b.

Stuur gerust deze uitnodiging door naar andere geïnteresseerden binnen uw wijk!

Sportieve groet,
Sander Renson
Polderbos 20, 9840 De Pinte
tel. 09 280 98 40
e-mail: sander.renson@depinte.be



Europees Landbouwfonds
voor Plattelandsontwikkeling:
Europa investeert
in zijn platteland



Europees Landbouwfonds
voor Plattelandsontwikkeling:
Europa investeert
in zijn platteland





Intro

Ontwerp

Feedback

Netwerkmoment



Aanwezig: Inwoners Begoniapark, Ann Vandenbussche en Wendy Van Rijsselbergen

Verslag opgemaakt op basis van het ingediende dossier (mail 22 april 2022) 'voorstel Begoniapark upgrade'.

Topic 1 en 2: Maaibeheer + onderhoud wandelpaden

Vraag vanuit de wijk: Is het mogelijk om het maaien van het terrein en ander groenonderhoud vast op te nemen op de planning van de groendienst?

De wijk neemt op dit moment zelf initiatief om contact op te nemen met de gemeente.

Topic 3: Bomen

Momenteel staat er geen enkele hoge boom. Zou het mogelijk zijn om naast de speelzone een grote boom aan te planten? Een boom die op termijn voor schaduw kan zorgen. In combinatie met een picknickset zou dit een meerwaarde betekenen voor ontmoetingsmomenten. De huidige bomen stellen niet veel voor.

Topic 4: Upgrade van de speeltuin

Een schommel zou een leuke aanwinst zijn voor de speeltuin.

Toelichting budgetten en visie natuurlijke speeltoestellen (actie 'Nieuw en groen Speelweefsel').

Voorstel: schommel 2-zit (richtprijs € 1730 excl. BTW, plaatsing en zitjes)



Voorstel: schommel dubbel vogelnest en 1-zit (richtprijs € 3292 excl. BTW, plaatsing en zitjes)



Voetbalmogelijkheden en plaatsing van vaste doelen. Bedenking: Grootte van het terrein en bal bij de burens? Misschien beter inzetten ontmoeting en uitbreiding van de speelzone met een schommel. Een EN EN-verhaal zal budgettair ook niet mogelijk zijn.

Zandzone: kan de zandzone (stukje waar de glijbaan op uitkomt) vervangen worden door gras of schors? Momenteel wordt deze zandzone vooral gebruikt als kattenbak.

De jeugddienst bekijkt de mogelijkheden voor de aanpassing van de speelzone.

Andere vragen / suggesties:

- Plaatsen van banken, bij voorkeur een picknickbank.
- Mogelijkheid om bezoekersparking aan te leggen op het strookje tussen de speelzone en de straat (oorspronkelijk voorzien voor garageboxen)? Zie foto.
En om te vermijden dat kinderen achter geparkeerde auto's moeten lopen, zou het misschien ook fijn zijn om een padjes aan te leggen tussen de parkeerplaatsen en de haag.



- Wat met onderhoud van dit stukje? Oogt nu heel slordig.
- Nog steeds veel doorgaand verkeer van aan rond punt tot aan de Spoorweglaan. En dan moeten ze allemaal draaien op het einde van de straat aan de blokken. Is geen veilige situatie voor kinderen.
Kan er bekeken worden om de signalisatie van de doodlopende straat duidelijker te maken?
- Woonerf?
- Appartementen met adres op Spoorweglaan maar voordeur aan de kant van het speelterrein. Wat tot verwarring leidt voor bezoekers van deze appartementen.

Vragen zullen doorgegeven worden aan de betrokken diensten.

Eksterhof

- Verslag plaatsbezoek 15 juni 2022 met onderstaande aanvullingen

Beweegbank als extra optie?

1. Duikelrek
2. Voetbaldoelen
3. Pingpongtafel
4. Picknick set
5. Petanqueset

Stopcontact mogelijkheid (beschermd)

Groen

fruitbomen

Verbinding naar Bommelhoek

Verlicht zebrapad creëren ter hoogte van trage weg op Bommelstraat met kruispunt Koekoekstraat.

VERSLAG

Plaatsbezoek Eksterhof

15 juni '22

Aanwezig: Inwoners Eksterhof, Ann Vandenbussche en Wendy Van Rijsselbergen

Historiek:

2018: Aanvraag in naam van het wijkcomité om groenzone om te vormen tot een bespeelbaar terrein. Veel jonge gezinnen en kinderen in alle leeftijdscategorieën. De wijk wil sterk inzetten op ontmoeten en beleven.

Januari 2021: Plaatsbezoek staat van het terrein

Juni 2021: Participatie

Juni 2022: Participatie

Topic 1: Aanleg bespeelbaar terrein

Alle inwoners hebben een menukaart + begeleidende brief ontvangen om een top 3 van gewenste invulling door te geven.

Bedoeling van deze bijeenkomst om een laatste maal de wensen en noden te bespreken zodat er concrete plannen kunnen gemaakt worden.

TOP 5:

- Duikelrek
- Voetbaldoelen
- Ping-pingtafel
- Pick-nick set
- Petanqueset

Bijkomende opmerkingen / vragen?

- Terrein effen of niet. Vraag is of bij het plaatsen van voetbaldoelen de staat van het terrein geen spelbreker zal zijn voor intensief gebruik. Effenen in geval van voetbaldoelen. Maar is dat wel nodig? Kan het geld niet beter besteed worden aan andere installaties? Vraag stellen of er wel zo veel zal gevoetbald worden?
- Bloemenweide. Leuk voor jong en oud. Inwoners willen zich engageren voor aanleg hiervan.
- Bomen graag behouden.
- Doel van het terrein om mensen samen te brengen.
- Speeltoestellen zoals in het speelbos. Wilgenhutten?
- Evenwichtstoestellen alsook keien zijn multi-inzetbaar. Zorgen voor spel en tevens ook zitmogelijkheden.
- Tip: Speelterrein Kooigem bekijken.
- Wat zijn de mogelijkheden om eventueel zelf mee te investeren?

Verschillende scenario's zullen worden uitgewerkt. Financiële puzzel!! Terugkoppeling naar de wijk.

Topic 2: Bezorgdheden

Zal de ontmoetingsplaats geen overlast en geluidshinder met zich meebrengen en hoe gaat het lokaal bestuur hiermee om?

Hoe verloopt dat in andere wijken die beschikken over een speelterrein?

Ervaring leert ons dat er eigenlijk weinig klachten komen vanuit andere wijken. Moerkensheide is wel een ander verhaal met Jeugdverblijf. Pick nick banken zullen natuurlijk wel niet exclusief door inwoners gebruikt worden. Impact moeilijk in te schatten.

Topic 3: Maai-beheer + onderhoud wandelpad

Maaien terrein ok maar vraag vanuit de wijk om struiken langs het wandelpad (Bommelstraat – Eksterhof) beter te onderhouden. Struiken groeien tot over het pad en hinderen de fietsers en voetgangers.

Zie foto.



Andere vragen / suggesties:

- Dode boom
Kan deze eventueel verwijderd worden?
- Verlichtingspalen
Branden niet meer. Wat kan hiermee gebeuren of wat is het nut nog?



- Houten afsluiting. Werd destijds (2020-2021) een aanvraag ingediend voor het plaatsen van deze afsluiting? Jammer gegeven. Kinderen uit de wijk speelden vaak in de gracht en maakten de doorsteek. Nu moet er steeds rondgegaan worden via de Bommelstraat. Is het mogelijk om een poortje te voorzien in deze afsluiting?
- Vraag naar boomsnoeiplan.



- Ratten vanuit de velden achter Eksterhof. Kan hier iets aan gedaan worden vanuit de gemeente?
- Bezorgdheid over toegang fietssnelweg vanaf Lusthof en Doeninge. Geen zicht op aankomend fietsend verkeer. Gevaarlijke situaties gezien de snelheid van speed pedelecs en elektrische fietsen. Snoeien? Spiegel plaatsen?

Vragen zullen doorgegeven worden aan de betrokken diensten.

Begoniapark

- Beweegbank (cohesie tussen verschillende generaties in de wijk)
- veertoestel
- picknickbank
- rotsblokken

zandzone: vervangen door gras of schors

Bomen: voorstel plataan

Maaibeheer + onderhoud wandelpaden

Samenvatting bruisende buurt workshop

Bommelhoek

- Algemene wensen

Picknick tafel / zitmogelijkheden **2 stemmen**

Amfitheater 4 stemmen in vorm van berg/heuvel; luisterplaats voor vertelmomenten voor kinderen

Open ruimte voorzien: sociale activiteiten, (groep-) sport zoals voetbal/volleybal.

Extra bomen 2 stemmen; schaduw. Fruitbomen (bewustwording natuur) extra struiken (zonder bessen) interactieve tuin, plataanbomen voor overkapping open ruimte **1 stem**

Balans tussen rust en actie op het terrein

Speeltoestellen: 7 stemmen

- Voor alle leeftijden
- schommel/glijbaan
- Boomstammen
- Fiets/bmx parcourtje (bv. zijkant terrein pumptrack (aarde) naast fietspad creëren)
- Fitness multifunctioneel toestel ~urban gym
- Alle speeltoestellen zo multifunctioneel mogelijk
- Speeltunnel in berg / heuvel
- Klim en klautertoestellen
- Waterspeeltuin

Speelzone voor de jongste kinderen, zo ver mogelijk van de straatkant.

Overzichtelijk behouden voor sociale controle

Verlichting ~burenrust (afspraken vb. tot 22uur verlichting?)

Publiek BBQ toestel cfr Gent Blaarmeersen

Goed afgewaterd fietspad

Vuilnisbakken

Reliëf en groeninrichting 4 stemmen

Wilgentunnel

- In functie van persona

Theaterbanken (deels overdekt) **3 stemmen**

Bomen schaduw **2 stemmen**

Speeltoren multifunctioneel **2 stemmen**

Voetbalpaaltjes

Natuurlijk hindernissenparcours **2 stemmen**

Beweegbank **1 stem**

Groenbuffer naar straat toe

Berg met tunnel

Zone 30 in de wijk **iedereen unaniem akkoord.**



LOKAAL BESTUUR



Intro

Ontwerp

Feedback

Netwerkmoment



Trade wea Parkbos



EKSTERHOF



't FRUITHOFKEN ALS LOKALE ONTMOETINGZONE



1. Integratie van boomgaard met integratie van
 - Fruitbomen
 - Plukfruit
 - insectenhotel
 - Bloemenweides/ bloemrijk graslanden
 - ...



't FRUITHOFKEN ALS LOKALE ONTMOETINGZONE

2. Ontmoeting als scharnierpunt met mogelijke integratie van:

- petanquebaan
- Picknicktafel
- ...



't FRUITHOFKEN ALS LOKALE ONTMOETINGZONE

3. Integratie van extra speelinfrastructuur:

➤ Speelbos

Met mogelijke integratie van :

- Wilgentunnel
- wilgenwigwam
- Boomstammen/zwerfkeien
- Steltenpad
-



BOMMELHOEK



SPEELOASE



1. Integratie van extra speelinfrastructuur:

➤ Speeloase als **waterrijke speelzone** met speeleiland met mogelijke integratie van:

- Ontmoetingsplateau met pichnicktafel



1. Integratie van extra speelinfrastructuur:

- Speeloase als waterrijke speelzone met speeleiland met mogelijke integratie van:
 - keien/boomstammen als spelaanleidingen



SPORTWEIDE



2.

SPORTWEIDE

met mogelijke integratie van:

- beweegbank
- Ping-pong tafel
- Multifunctioneel grasveld
- ...



HEUVELLANDSCHAP



3.

MULTIFUNCTIONELE ARENA

met mogelijke integratie van:

- Trapveld met doelpalen
- Amfitheaterruimte
- ...



4. Integratie van extra speelinfrastructuur:

➤ avontuurlijke speelheuvel met mogelijkheid tot integratie van :

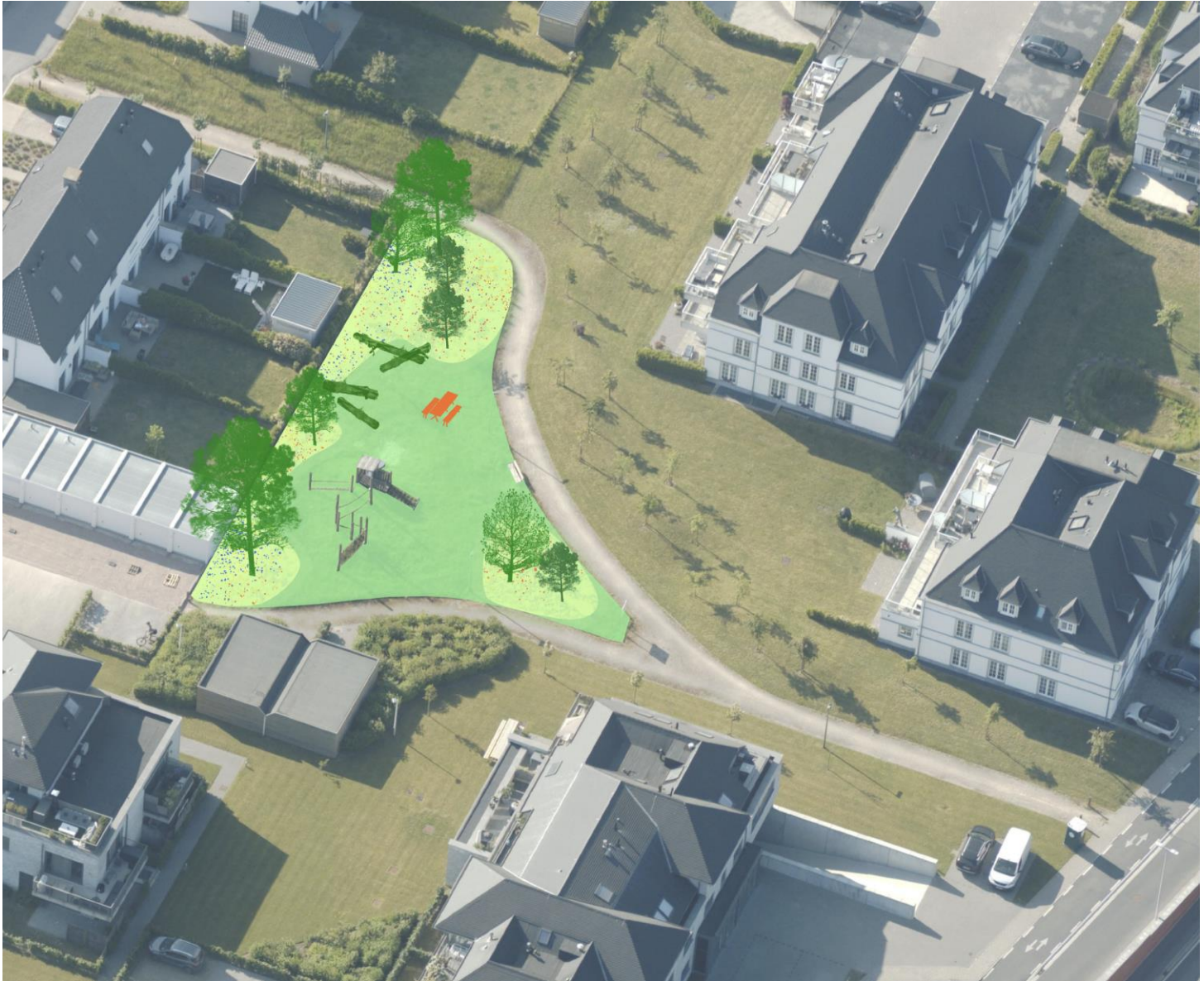
- glijbaan
- Steltenpaden
- BMX circuit
- ...



-> terreinnivelleringen als basis
voor speelnatuur



BEGONIAPARK



1. Speeleiland met extra speelinfrastructuur:

- schommel
- wipkip
- Keien/boomstammen als
spelaanleidingen
- ...

2. Integratie van zitmeubilair:

- picknickbank

3. Integratie van extra bomen thv de speelinfrastructuur en zitbank



OMGEVINGSAANLEG - PRINCIPES:

EXTENSIEF BEHEER:



KOSTENBESPARING IN ONDERHOUD



EKSTERHOF - 't Fruithofke



LOKAAL BESTUUR

BOMMELHOEK

Speeloase

Sportweide

Heuvelandschap



BEGONIAPARK - Speeleiland



LOKAAL BESTUUR



De Pinte



Priority #1

Priority #2

Priority #3



Intro

Ontwerp

Feedback

Netwerkmoment

Aanwezig:

Eksterhof (1 pers), Begoniapark (3 pers) en Bommelhoek (9 pers+6 laatste 30min)
Zie inschrijvingslijst excel.

CBS; Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Willem Rombaut

Gemeente: Wendy Van Rijsselbergen en Sander Renson

1. Toelichting algemeen

Zie presentatie Sander. Historiek + stand van zaken + bedoeling van de avond

Eksterhof – 't Fruithofken

Nadruk op fruitbomen en natuurlijke speelelementen

Begoniapark

Nadruk op aanplanten van hogere bomen en ontmoeting

Bommelhoek

Aandacht voor natuurlijke elementen en rust

- Speeloase
- Sportweide – multifunctionele ruimte voor ontmoeting met sportelementen
Zitarena = natuurlijke scheiding tussen de verschillende terreinen
- Heuvelandschap

Aandachtspunt: laagdrempelig onderhoudsvriendelijk

2. Participatie en feedback ontwerpvoorstellen

Starten met positieve zaken van de verschillende ontwerpen (ideale scenario's) die op tafel liggen. Visie achter de methodiek.

Nadien mogelijkheid om zaken bij te sturen, voorstellen tot wijzigingen door te geven, ...

2.1. WAT IS GOED?

Begoniapark

- Grote bomen
- Bloemen
- Meer onderhoudsvriendelijk
- Zandzone en glijbaan – aanpassing van de zandzone naar schors

Bommelhoek

- Veel bomen
- Veel groen en natuurlijke materialen
- Water en speelelementen
- Waterparcours

- Goede indeling (veel speelruimte)
- Voor elk wat wils – voor alle leeftijden
- Mountainbikeparcours
- Combinatie met open ruimte voor evenementen
- Zitgedeelte – leuk voor allen

Eksterhof

- Plan gewijzigd - andere insteek
- Ontwerp voldoet aan de huidige (gewijzigde) wensen en noden van de wijk
- Bloemenweide
- Petanque
- Samenbrengen van mensen

2.2. WAT ZOU JE ANDERS WILLEN ZIEN AAN HET ONTWERP – WAT ZOU JE WILLEN WIJZIGEN?

Begoniapark

- Pick nick tafel
- Geen houten speelnatuur niet veel meerwaarde tov bestaande speeltoestellen
- Pingpongtafel voorzien ipv extra natuurlijke speelelementen
- Petanqueterrein kan ook maar eerder in fase 2 (intergenerationele wijk)
- Pingpongtafel heeft voorkeur!
- Schommel ondergeschikt aan pingpongtafel

Bommelhoek

Tafel 1

- Mountainbikeparcours heel tof maar eerder volledig rondom rond – aandacht voor levering materiaal buurtfeesten en veilige toegang tot het terrein
- Overdekking zitarena
- Wilgenhut – scheiding
- Optie voor elektriciteitsvoorziening voor buurtfeesten – kan dit vanuit elektriciteitskast?
- Bomen – variatie (aandacht voor allergie gevende bomen – berken, beuken, ...) wel notelaar.
- Bomen – variatie aan boomsoorten ~ seizoenskleuren
- Hoge schaduwbomen
- Bloemen – in bloei volledige jaar door
- Extra pick nick weide
- Natuurlijke afsluiting voorzien via bloemenweide – struiken – hoogteverschil aan de zijkant als afbakening

Tafel 2

- Wadi iets meer integreren (maar wat met veiligheid?)
- Waterparcours moet mooi blijven als er veel gespeeld wordt – en aandacht voor diepte (zie parkbos) – afwatering!
- Diepte max 30 cm – beperkte ingrepen naar hoogteverschillen (veiligheid)
- Geen diepe uitgravingen
- Mag geen modderpoel worden
- Geen pingpong tafel
- Wilgentunnel

- Bewegingsbank eerder op de plaats van de pingpongtafel
- Liever 2x pick nick tafel dan een beweegbank
- Palen voor voetbal – deklaf voorzien? voorstel om paaltjes voor voetbal te vervangen door bomen – bomen kunnen ook dienen als voetbalgoal
- Boom plaatsen aan de zitarena – belangrijk om schaduw te voorzien. Hoe de boom nu staat ingetekend zal er weinig schaduw zijn
- Mountainbike pad is leuk maar misschien wat te klein
- Pump track leuk idee
- Vuilnisbak voorzien? Visie van de gemeente?

Eksterhof

- Pick nick tafel niet tussen de fruitbomen (wespen ed...)
- Tafel ruilen met speelementen qua locatie
- Meer banken
- Insectenhotel
- Meer groen en diversiteit

2.3. PRIORITEITEN (3 stemmen)

Tot slot – iedereen 3 stemmen – prioritaire acties (zie foto's)

Eksterhof

- Petanque, picnic tafel, groene buffer

Bommelhoek

- Beginnen met aanleg terrein; reliëfindeling + bomen planten. 12 en 14 stemmen

Reliëf = wadi, zitarena, verhogingen.

- Wilgentunnel 6stem
- Picnic tafels: 2stem
- Bmx parcours langs zijlijn 1 stem
- Voetbalindeling 1stem

Begoniapark

- Grote bomen voor groen en schaduw: 2 stemmen
- Picnictafel (in buurt van schaduw/boom): 2stem
- Pingpongtafel: 2stem

Indien voldoende middelen; petanqueterrein

Schors voor zand van bestaande speeltoestel (komt er sowieso)

3. Extra info

Extra info – projectsubsidies worden onderzocht

Gemeente kan dossier voorbereiden – samenwerking met buurtcomités

Algemeen; laagdrempelige toegankelijkheid; paden voorzien. Vb. Bommelhoek.





