

**Uittreksel uit de notulen van 16 december 2019**

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanwezig        | Kathleen Ghyselinck, Voorzitter gemeenteraad<br>Vincent Van Peteghem, Burgemeester<br>Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Schepenen<br>Lieve Van Lancker, Voorzitter BCSD<br>Wim Vanbiervliet, Guy Blomme, Hilde Claeyls, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandenbussche, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Raadsleden<br>Veerle Goethals, Algemeen directeur |
| Verontschuldigd | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Afwezig         | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**Openbare vergadering**
**Retributiereglement voor het afleveren van een conformiteitsattest**

De gemeenteraad

**Feiten en context**

Het huidige retributiereglement is geldig tot en met 31 december 2019 waardoor een nieuw reglement noodzakelijk is.

Inhoudelijk zijn er geen fundamentele wijzigingen t.o.v. het vroeger reglement.

**Hogere regelgeving**

- Decreet over het lokaal bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen van 12 juli 2013

**Vorige beslissingen**

- Het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2013 voor een retributie voor het afleveren conformiteitsattest
- Het besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019 voor het retributiereglement voor het innen van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen en latere wijzigingen

**Plaats in meerjarenplan en budget**

- 0-ROO/0600-02/700412/GEMEENTE/ROO/IP-GEEN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit:**
**Artikel 1.**

Een retributie te heffen op het afleveren van een conformiteitsattest.

**Artikel 2.**

De retributie bedraagt 62,50 euro per conformiteitsattest voor een zelfstandige woning.

**Artikel 3.**

De retributie bedraagt 62,50 euro per conformiteitsattest voor een kamerwoning, verhoogd met 12,50 euro per kamer vanaf de zesde kamer, zonder meer dan 1 250 euro te mogen bedragen.

**Artikel 4.**

De retributie vermeld onder artikels 2 en 3 is eveneens verschuldigd wanneer de afgifte van een conformiteitsattest geweigerd wordt.

**Artikel 5.**

De retributie is verschuldigd door de aanvrager en dient in consignatie gegeven bij de aanvraag. Aan de retributieplichtige wordt een verzoek tot betaling verzonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen dertig dagen vanaf verzending van de betaalbrief.

**Artikel 6.**

Bij gebrek aan betaling in der minne wordt de retributie ingevorderd conform het besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019, retributiereglement voor het innen van fiscale en niet-fiscale vorderingen en latere wijzigingen.

**Artikel 7.**

Dit retributiereglement treedt in werking op 1 januari 2020 en eindigt op 31 december 2025 en wordt bekendgemaakt conform de voorwaarden van het decreet over het lokaal bestuur.

**Artikel 8.**

Afschrift van onderhavige beraadslaging zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de provinciegouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

get. Veerle Goethals  
Algemeen directeur

Namens de gemeenteraad

get. Kathleen Ghyselinck  
Voorzitter gemeenteraad

Voor gelijkvormig afschrift  
De Pinte, 17/12/2019



Veerle Goethals  
Algemeen directeur



Kathleen Ghyselinck  
Voorzitter gemeenteraad