



Uittreksel uit de notulen van 16 december 2019

Aanwezig	Kathleen Ghyselinck, Voorzitter gemeenteraad Vincent Van Peteghem, Burgemeester Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Schepenen Lieve Van Lancker, Voorzitter BCSD Wim Vanbiervliet, Guy Blomme, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandenbussche, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Raadsleden Veerle Goethals, Algemeen directeur
Verontschuldigd	/
Afwezig	/

Openbare vergadering

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2020 tot en met 2025

De gemeenteraad

Feiten en context

De onroerende voorheffing is een gewestbelasting, gevestigd op het kadastraal inkomen van onroerende goederen: gronden, woningen, gebouwen en sommige bedrijfsuitrusting. Gemeenten en provincies vestigen opcentiemen op de gewestelijke basisbelasting. Dit gebeurt door een beslissing van hun raad die uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar moet genomen zijn. De opcentiemen worden samen met de basisbelasting ingevorderd door de Vlaamse Belastingdienst en later doorgestort naar de provincies en de gemeenten. De gemeenteraad is bevoegd om de gemeentelijke reglementen vast te stellen.

Hogere regelgeving

- Grondwet
- Decreet over het lokaal bestuur
- Wetboek van de inkomstenbelasting 1992
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit
- Besluit Vlaamse regering van 20 april 2018 over bekendmaking en raadpleegbaarheid
- Omzendbrief ABB 2019/2 over de gemeentefiscaliteit

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 21 december 2017 betreffende de goedkeuring van de opcentiemen op de onroerende voorheffing

Motivering

Tot aanslagjaar 2019 bedroeg het tarief voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing 598.

De financiële toestand van de gemeente De Pinte rechtvaardigt en vereist de invoering van rendabele belastingen.

Vanaf het aanslagjaar 2020 bedraagt het tarief 875 opcentiemen.

Plaats in meerjarenplan en budget

0-FISCAAL/0020-00/730000/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN

Motivatie stemgedrag

De fractie Ruimte kan zich vinden in een lokale taks-shift indien deze zo goed als budgetneutraal en gedifferentieerd zou zijn zodat bepaalde bevolkingsgroepen niet te zwaar getroffen zouden worden. Het huidige voorstel resulteert in een belastingverhoging die vooral jonge gezinnen, alleenstaanden, gepensioneerden en eigenlijk alle huiseigenaars met een lager inkomen treft. De belastingverhoging is een asociale maatregel die onze gemeente ook minder aantrekkelijk maakt voor jonge gezinnen, de toekomst van onze gemeente. Om die reden stemt Ruimte tegen deze verhoging.

De fractie Open VLD stemt tegen, dit gelet op het feit dat men bij deze maatregel niet enkel bijna 25% van onze bevolking – oa. gepensioneerden, alsook alleenstaanden met of zonder kinderen, jonge gezinnen... rechtstreeks treft. Allemaal mensen die vaak veel moeite hebben gedaan om een eigen woning te verwerven hier in De Pinte. Verder treft men ook nog een bijkomende groep onrechtstreeks, zoals huurders. Deze maatregel laat ook geen ruimte aan een sociale correctie en geeft weinig blijk van sociaal gevoelendheid.

Met 13 stemmen voor (Kathleen Ghyselinck, Vincent Van Peteghem, Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Lieve Van Lancker, Guy Blomme, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandenbussche), 8 stemmen tegen (Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn)

Besluit:

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 worden 875 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

get. Veerle Goethals
Algemeen directeur



Veerle Goethals
Algemeen directeur

Namens de gemeenteraad

Voor gelijkvormig afschrift
De Pinte, 07/01/2020



get. Kathleen Ghyselinck
Voorzitter gemeenteraad



Kathleen Ghyselinck
Voorzitter gemeenteraad