



Aanwezig:

Danny Claeys, voorzitter
Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De Preester,
Ria Vercruysse, Annemie De Gussem, Raf De Vos, Ivan Schaubroeck, Linda De
Backer, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete,
Dirk Verlinden, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert, Filip De Rho,
bestuurders AG
Steven Van de Velde, secretaris

Verontschuldigd:

Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, bestuurders AG

Afwezig:

/

De Raad van Bestuur,

In besloten zitting vergaderd,

Algemeen bestuur

1. Notulen van 1 oktober 2018. Goedkeuring.

Aanleiding

De notulen van de raad van bestuur van 1 oktober 2018 zoals ter beschikking gehouden op de zetel van het bedrijf.

Juridische overwegingen

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten en de statuten van het AG Nazareth.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt de notulen van de raad van bestuur van 1 oktober 2018, zoals hieraan toegevoegd, goed.

Wonen en werken

2. Dakrenovatie CC De Zwaan. Projectadvies en contractvoorstel Eandis.

Aanleiding

Het Autonomo Gemeentebedrijf Nazareth heeft zicht geëngageerd om, in het kader van de SEAP-doelstellingen, een aantal energiebesparende maatregelen uit te voeren in de gemeentelijke gebouwen.

De redenen voor deze dakrenovatie is energiebesparing en het behalen van de gewenste temperatuur in de grote zaal van CC De Zwaan.

Context / feiten / argumenten

Op 15 november 2016 werd er een projectadvies opgemaakt door Eandis CVBA (zie bijlage).

Op 8 oktober 2018 werd er een contractvoorstel met contractnummer NAZA-G-PC-16-16-600 versie 2 opgemaakt.

Deze projectovereenkomst geldt in uitvoering van de kaderovereenkomst gesloten tussen het Lokaal Bestuur en de DNB op 11/06/2018.

De overeenkomst heeft betrekking op "Projectuitvoering dak- en zoldervloerisolatie CC De Zwaan".

De totale kostprijs voor dit project bedraagt € 150.555,61 incl. btw en dit omvat:

- De investeringswerken
- Projectcoördinatie
- Veiligheidscoördinatie
- Garantie rijs materialen (1 jaar)

- Garantie onderdelen (1 jaar)
- Garantie installatie (1 jaar)

Er wordt 10% op het totaalbedrag van de overeenkomst voorzien voor onvoorziene meerwerken tijdens de uitvoering. Deze meerwerken zijn niet inbegrepen in de vermelde kostprijs.

Momenteel is er voor deze werken een REG-premie beschikbaar van € 2.502,00. Indien de premievoorwaarden zijn voldaan op het moment van facturatie van deze overeenkomst, word deze premie in minder gebracht van de factuur.

De gemeenteraad machtigt in zitting van 12 november 2018 het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth om de investering in CC De Zwaan (dakrenovatie) uit te voeren.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 150.555,61 incl. btw + 10% voor eventuele meerwerken (€ 15.055,56).

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien op artikel 2018/GBB-DC/0701-03/229100000/EVA/FAC/0/CULTUUR/U van het investeringsbudget (€ 133.000,00 incl. btw).

Het resterende krediet (€ 17.555,61 + € 15.055,56) zal worden voorzien bij de investeringsbudgetten dienstjaar 2019.

Juridische overwegingen

De wet van 17 juni 2013 houdende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 houdende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Artikel 57, § 3, 5° en 6° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Artikel 160 §1bis van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Het energiedecreet, meer bepaald artikel 1.1. 3,138°.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt het projectadvies en het bijhorend contractvoorstel 'Projectuitvoering dak- en zoldervloerisolatie CC De Zwaan' opgemaakt door Eandis CVBA goed.

Artikel 2 - De resterende kredieten worden voorzien bij de investeringsbudgetten van dienstjaar 2019.

Artikel 3 - Machtigt het directiecomité, na goedkeuring van de investeringsbudgetten dienstjaar 2019, tot verdere afhandeling en gunning van dit dossier.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 19:50 uur.

Namens de Raad van Bestuur,

Steven Van de Velde
secretaris

Danny Claeys
voorzitter