

JURIDISCHE TOESTAND



Gewestplan Oudenaarde
goedgekeurd bij K.B. 24.02.1977 en 23.10.1999



Wijzigingen ten opzichte van het gewestplan

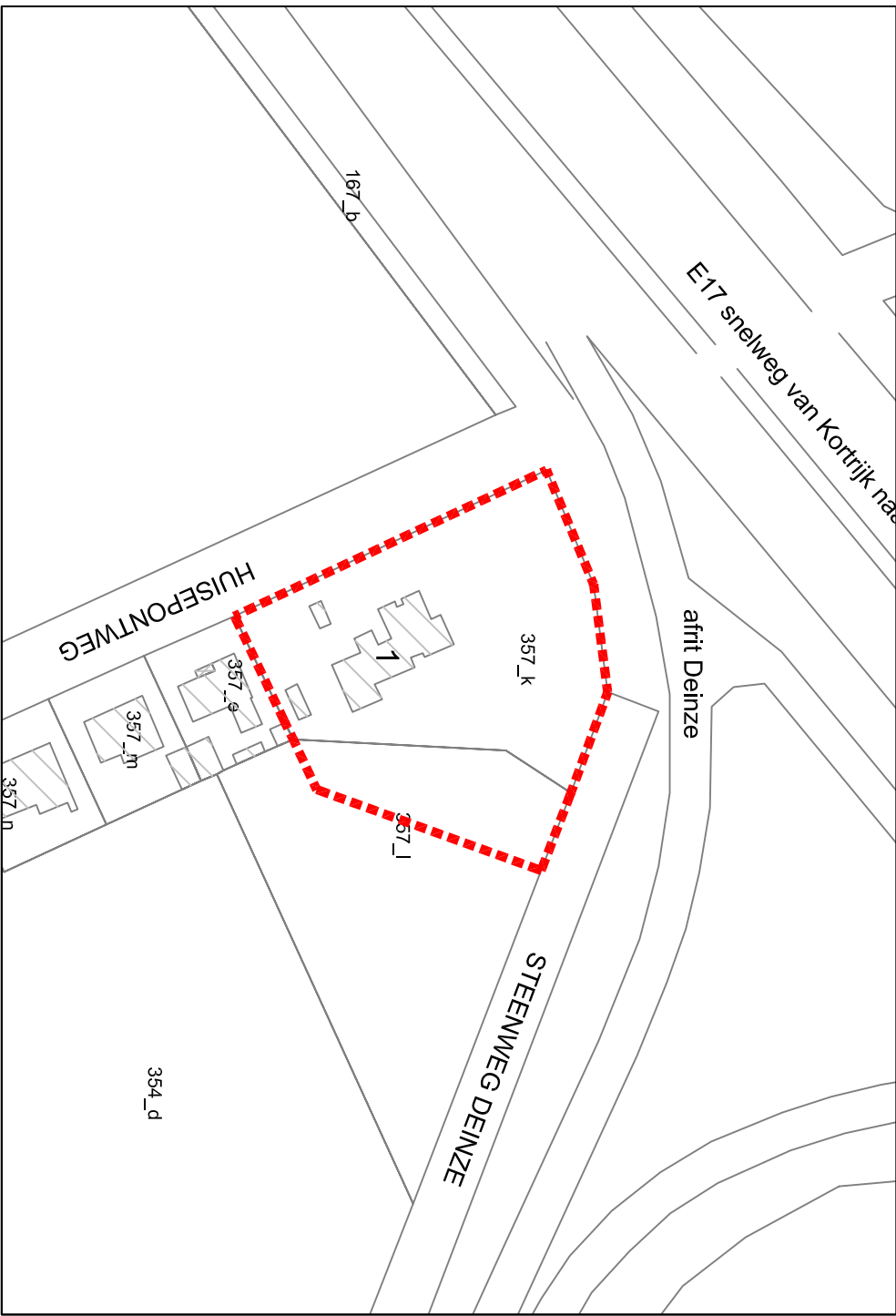
Huidige zones in gewestplan:
agrarisch gebied (4.1.)

0ha 44a 07ca

In het deelplan:

0ha 44a 07ca

RECHTSTOESTAND GEBOUWEN



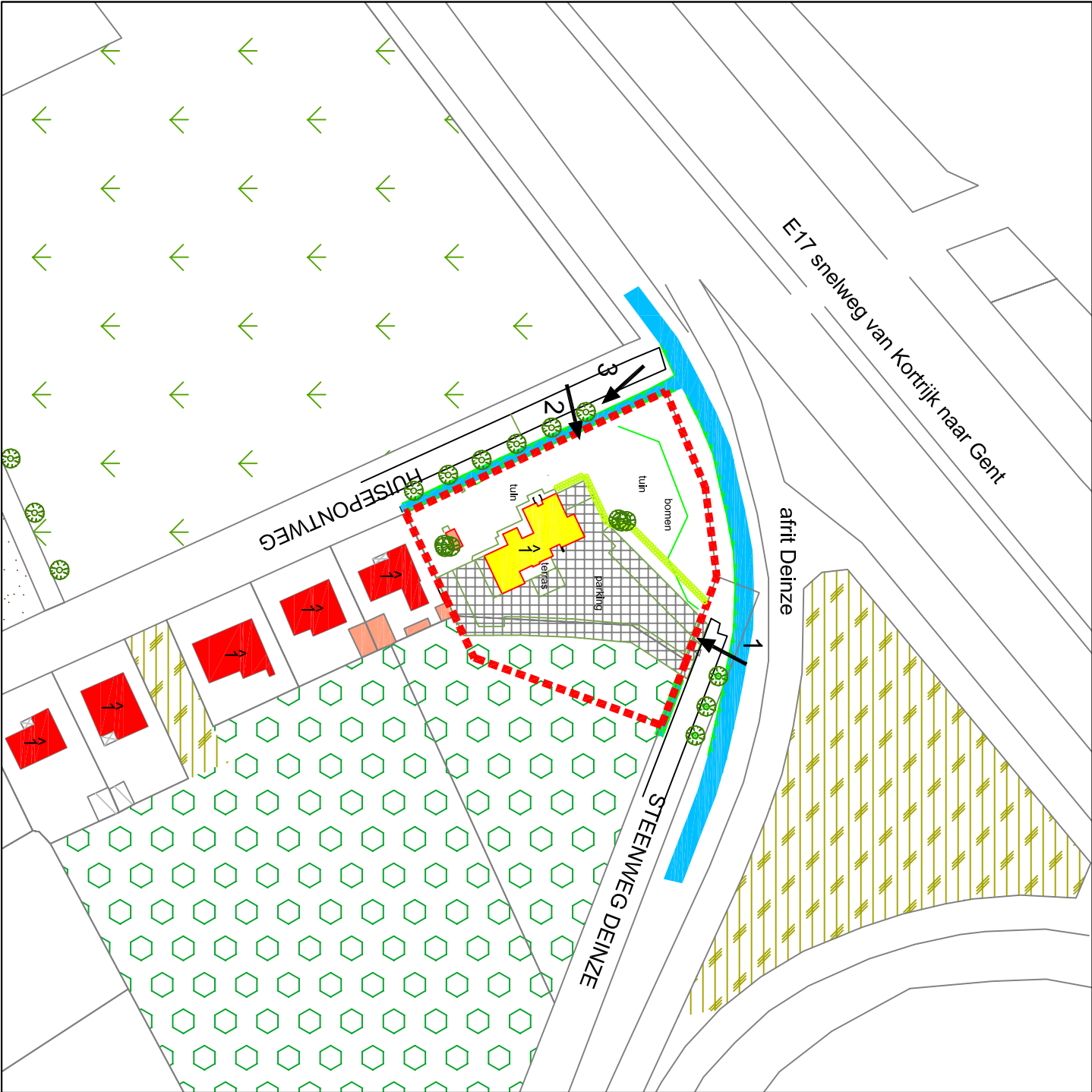
BOUWVERGUNNINGEN

- S.C. d.d. 16.08.1987: verkavelingsvergunning n. 10.158.542V voor 9 alleenstaande woningen
- S.C. d.d. 09.04.1972: bouwen van een landhuis met 1 verdeling en 2 ingebouwde garages
- S.C. d.d. 06.06.2005: een regulerende interne verbouwing handelspand, restaureren, dichten van raam- en deuropeningen in gevels
- S.C. d.d. 06.02.2006: verkavelingswijziging voor de gronden gelegen Huisepontweg 1, 1ste afdeling, sectie A m. 357p, loten 6 en 7

MILIEUVERGUNNINGEN

S.C. d.d. 16.08.2004: aktename van een nieuwe inrichting

BESTAANDE TOESTAND



LEGENDE

- Grens van deelplan
- Rijfheiding
- Fotocriëling
- FYSISCHE TOESTAND
- Casino
- Woning
- Stalhoudgarage
- Aantal bouwlaagen met dakstructuur
- Parkingsgebied
- Inrit
- Aker
- Wilde
- Bos
- Braak
- Haag
- Boom

Opervlakte reeds ingenomen door bebouwing, verhandigen,

0ha 36a 95ca

groenaanleg en andere constructies:

Opervlakte voor geplande uitbreiding:

0ha 07a 12ca

Totale oppervlakte deelplan:

0ha 44a 07ca

OPMERKING:
De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

VLAAMS GEWEST

PROVINCIE
OOST-VLAANDEREN

GEMEENTE
NAZARETH

RUP : Zonevrije activiteit

OPDRACHTGEVER
GEMEENTEBESTUUR VAN
NAZARETH

Hof T'ier Prikels
Huisepontweg
9810 Nazareth
Casino

Plan 06

Datum : 30/11/07

Stedenbouwkundige ontwerper:

Ruimtelijk planner : Bart Willaert
Grafische vormgeving : Sam Pauwels

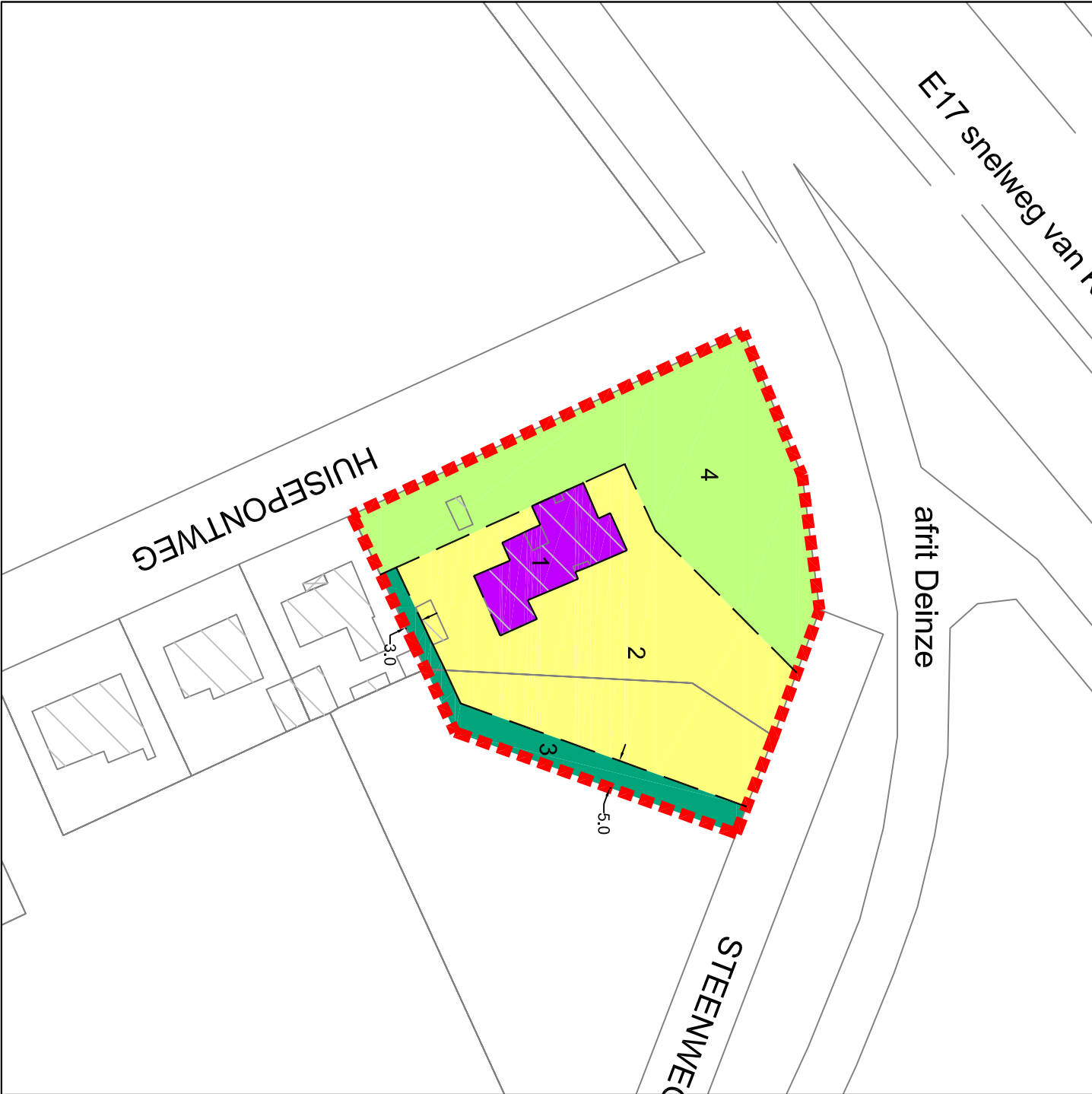
18/08/06 : Aanpassing na 2e structureel overleg
26/01/07 : Aanpassing na plenaire vergadering
30/11/07 : Aanpassing na openbaar onderzoek

Opgemaakt door:



Stadsplan
Ruimtelijk Planning en Stedenbouw
Middel en Middel
Stationsstraat 3A - B-9810 Eke (Nazareth)
Tel. : +32 (0) 9241.53.70
Fax : +32 (0) 9241.53.79
e-mail : office@adoplan.be
www.adoplan.be

BESTEMMINGSPLAN



LEGENDE

- Grens van het deelplan
- ZONEIGENS
- BEBOUWING
- PERCEELSGRENS
- ZONE VOOR HOEGEA
- ZONE VOOR PARKERINGSLAATSEN
- GRENSZONE
- ZONE VOOR KOEREN EN WONINGEN

Foto 1



Foto 2



Foto 3

